

Số: 51/BC-TVĐTPTLA

Tây Ninh, ngày 18 tháng 05 năm 2026

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ QUAN TÂM

Gói thầu: Khai thác căn tin Trường TH Long Trì

Thuộc phương án: Khai thác tài sản công tại Trường TH Long Trì.

Kính gửi: Trường Tiểu học Long Trì.

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về gói thầu và căn cứ pháp lý

a) Khái quát về phương án

- Người có thẩm quyền: Hiệu trưởng Trường Tiểu học Long Trì;

- Chủ đầu tư: Trường Tiểu học Long Trì;

- Tên phương án: Phương án khai thác tài sản công tại Trường Tiểu học Long Trì.

b) Thông tin về gói thầu

- Tên gói thầu: Khai thác căn tin Trường Tiểu học Long Trì.

Căn tin có diện tích 45 m²; kết cấu xây dựng: nhà tiền chế, mái tole, nền bê tông, nằm trong khuôn viên Trường Tiểu học Long Trì.

- Tóm tắt công việc chính của gói thầu: Chọn tổ chức, cá nhân đủ điều kiện để thực hiện chỉ định thầu quyền khai thác căn tin trường học đảm bảo an toàn thực phẩm, với giá phù hợp đối tượng học sinh.

- Thông báo mời thầu: Thông báo số 39/TB-THLT ngày 07/05/2026 của Trường Tiểu học Long Trì, mời nộp hồ sơ quan tâm quyền khai thác tài sản cung cấp dịch vụ căn tin tại Trường Tiểu học Long Trì.

- Nguồn vốn: hoạt động sự nghiệp;

- Thời gian chuẩn bị hồ sơ: tối thiểu 03 ngày làm việc;

- Thời gian thực hiện gói thầu: 03 năm học (tương ứng 27 tháng).

c) Thông tin đóng thầu

- Thời điểm đóng thầu: 09 giờ 00 phút ngày 13 tháng 05 năm 2026;

- Các nhà thầu nộp hồ sơ theo đúng quy định:

+ Hộ kinh doanh Phạm Thị Mai; người đại diện: Bà Phạm Thị Mai; Điện thoại: 0394666254; Địa chỉ: Ấp Long Thành, xã An Lục Long, tỉnh Tây Ninh.

+ Công ty TNHH TM DV Huỳnh Trần Bảo Quốc; người đại diện: Ông Huỳnh Đình Ngọc Lễ, CCCD số 080096002233, cấp ngày 01/05/2021, nơi cấp:

Cục cảnh sát QLHC về TTXH. Địa chỉ: 418/8 ấp Thanh Tân, xã Thuận Mỹ, tỉnh Tây Ninh.

- Các nhà thầu nộp hồ sơ sau thời điểm đóng thầu (nếu có): Không có.
- Các nhà thầu rút hồ sơ sau thời điểm đóng thầu (nếu có): Không có.
- Các nhà thầu có văn bản đề nghị sửa đổi hồ sơ (nếu có): Không có.

d) Thông tin mở thầu

- Thời gian và địa điểm mở thầu: 09 giờ 00 phút ngày 13 tháng 05 năm 2026 tại Trường Tiểu học Long Trì;

- Các nhà thầu tham gia:

+ Hộ kinh doanh Phạm Thị Mai; người đại diện: Bà Phạm Thị Mai; Điện thoại: 0394666254; Địa chỉ: Ấp Long Thành, xã An Lục Long, tỉnh Tây Ninh.

+ Công ty TNHH TM DV Huỳnh Trần Bảo Quốc; người đại diện: Ông Huỳnh Đình Ngọc Lễ, CCCD số 080096002233, cấp ngày 01/05/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH. Địa chỉ: 418/8 ấp Thanh Tân, xã Thuận Mỹ, tỉnh Tây Ninh.

2. Các tài liệu làm cơ sở thực hiện báo cáo

- Quyết định số 40/QĐ-THLT ngày 07 tháng 05 năm 2026 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu phương án khai thác tài sản công tại Trường Tiểu học Long Trì;

- Hợp đồng số 04/2026/HĐDV ngày 08 tháng 05 năm 2026 giữa Trường Tiểu học Long Trì và Công ty TNHH Tư vấn đấu thầu PT Long An;

- Thông báo số 39/TB-THLT ngày 07/05/2026 của Trường Tiểu học Long Trì về mời nộp hồ sơ quan tâm quyền khai thác tài sản cung cấp dịch vụ căn tin tại Trường Tiểu học Long Trì;

- Biên bản số 01/BB-THLT ngày 13 tháng 05 năm 2026 của Trường Tiểu học Long Trì về việc mở hồ sơ quan tâm khai thác căn tin Trường Tiểu học Long Trì;

- Văn bản số 47/CV-THLT ngày 14 tháng 05 năm 2026 về việc đánh giá hồ sơ quan tâm khai thác tài sản công của Trường Tiểu học Long Trì.

II. KẾT QUẢ KIỂM TRA VÀ ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ

1. Thông tin nhà thầu được chủ đầu tư mời tham gia đấu thầu

Các nhà thầu nộp hồ sơ quan tâm quyền “Khai thác tài sản cung cấp dịch vụ căn tin tại Trường Tiểu học Long Trì” thuộc Phương án khai thác tài sản công tại Trường Tiểu học Long Trì:

1- Nhà thầu – Hộ kinh doanh Phạm Thị Mai

- Người đại diện: Bà Phạm Thị Mai; Địa chỉ: Ấp Long Thành, xã An Lục Long, tỉnh Tây Ninh.

- Điện thoại: 0394666254.

- Chức vụ: Chủ hộ.

2- Nhà thầu – Công ty TNHH TM DV Huỳnh Trần Bảo Quốc

- Người đại diện: Ông Huỳnh Đình Ngọc Lễ, CCCD số 080096002233, cấp ngày 01/05/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

- Điện thoại: 0336488368.

- Địa chỉ: 418/8, Ấp Thanh Tân, Xã Thuận Mỹ, tỉnh Tây Ninh.

- Chức vụ: Giám đốc.

2. Kết quả kiểm tra hồ sơ:

Hồ sơ quan tâm quyền “Khai thác tài sản cung cấp dịch vụ căn tin tại Trường Tiểu học Long Trì” do nhà thầu nộp và chịu trách nhiệm về tính chính xác của các tài liệu nộp để dự thầu được Trường Tiểu học Long Trì cung cấp.

ST T	Nội dung kiểm tra	Nhà thầu HKD Phạm Thị Mai			Nhà thầu Công ty TNHH TM DV Huỳnh Trần Bảo Quốc		
		Kết quả		Loại văn bản	Kết quả		Loại văn bản
		Có	Không có		Có	Không có	
1	Đơn đăng ký tham gia thuê mặt bằng làm dịch vụ căn tin;	x		Bản chính	x		Bản chính
2	Giấy căn cước người đại diện theo pháp luật (chủ hộ kinh doanh);		x		x		Bản chụp
3	Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh: Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động (Bán căn tin trường học);	x		Bản chụp	x		Bản chụp
4	Giấy chức nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn vệ sinh thực phẩm;	x		Bản chụp	x		Bản chụp
5	Giấy chứng nhận Bảo hiểm trách nhiệm sản phẩm;		x		x		Bản chụp
6	Giấy chứng nhận tập huấn		x		x		Bản

	nghiệp vụ phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ hoặc cam kết bổ sung trước khi được ký kết hợp đồng khai thác tài sản làm căn tin;					chụp
7	Giấy chứng nhận Bảo hiểm cháy và các rủi ro đặc biệt;		x		x	Bản chụp
8	Giấy xác nhận hoàn thành nghĩa vụ thuế;		x		x	Bản chụp
9	Giấy hoặc sổ khám sức khỏe định kỳ đủ điều kiện;	x		Bản chụp	x	Bản chụp
10	Hợp đồng thuê mặt bằng làm dịch vụ căn tin trường học (tiểu học hoặc trung học cơ sở).		x		x	Bản chụp

3. Kết quả kiểm tra và đánh giá tính hợp lệ của hồ sơ

a) Trên cơ sở kiểm tra các thành phần của hồ sơ, kết quả đánh giá về tính hợp lệ của từng hồ sơ được tổng hợp trong bảng dưới đây:

STT	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)	Ghi chú
1	Hộ kinh doanh Phạm Thị Mai	Đạt	
2	Công ty TNHH TM DV Huỳnh Trần Bảo Quốc	Đạt	

b) Các nội dung cần bổ sung, làm rõ hồ sơ nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu: Không có.

4. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm

a) Trên cơ sở đánh giá về năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu, kết quả đánh giá nội dung này được tổng hợp theo bảng dưới đây:

STT	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)	Ghi chú
1	Hộ kinh doanh Phạm Thị Mai	Không đạt	Hồ sơ không đầy đủ theo yêu cầu
2	Công ty TNHH TM DV Huỳnh Trần Bảo Quốc	Đạt	

Hồ sơ quan tâm của nhà thầu là Hộ kinh doanh Phạm Thị Mai được đánh giá không đạt về năng lực và kinh nghiệm là vì những lý do sau:

+ Hồ sơ của Hộ kinh doanh Phạm Thị Mai không đáp ứng đầy đủ các yêu cầu của chủ đầu tư được xác định tại Thông báo số 39/TB-THLT ngày 07/05/2026 của Trường Tiểu học Long Trì về mời nộp hồ sơ quan tâm quyền khai thác tài sản cung cấp dịch vụ căn tin tại Trường Tiểu học Long Trì;

+ Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm của Hộ kinh doanh Phạm Thị Mai không còn hiệu lực kể từ ngày 05/05/2025.

b) Các nội dung làm rõ hồ sơ nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu: Không có.

III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở các tài liệu có liên quan được liệt kê ở trên và hồ sơ quan tâm của các nhà thầu, đơn vị được ủy thác trình chủ đầu tư các nội dung sau đây:

- Danh sách các nhà thầu có hồ sơ quan tâm quyền “Khai thác căn tin Trường Tiểu học Long Trì” đáp ứng các yêu cầu của chủ đầu tư:

1- Công ty TNHH TM DV Huỳnh Trần Bảo Quốc.

- Đề xuất chủ đầu tư xem xét, phê duyệt danh sách đủ điều kiện đáp ứng các yêu cầu của chủ đầu tư làm cơ sở mời dự thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu khai thác tài sản công tại Trường Tiểu học Long Trì đã được phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu.

GIÁM ĐỐC



Trần Mai Nhân